



Folkhälsomyndigheten

## Remissyttrande

**Mottagare**

Infrastrukturdepartementet  
li.remissvar@regeringskansliet.se  
li.bb@regeringskansliet.se

**Handläggare**

Enheten för miljöhälsa  
Patrik Hultstrand

**Datum**

2025-10-22

**Vårt ärendenummer**

03923-2025

**Ert ärendenummer**

LI2025/01207

# Yttrande gällande Boverkets rapport Lättnader i kraven på byggnader vid ändring och ombyggnad (2025:12)

## Sammanfattning

Folkhälsomyndigheten instämmer i förslaget med de kommentarer som redovisas nedan.

## Folkhälsomyndighetens kommentarer

Folkhälsomyndigheten instämmer i att förslaget kan öka flexibiliteten vid ombyggnad och omvandling av byggnader. Förslaget tar i större utsträckning hänsyn till den befintliga byggnadens förutsättningar, vilket är positivt ur ett resurshushållnings- och klimatperspektiv. Folkhälsomyndigheten vill dock betona vikten av att förändringarna inte genomförs på ett sätt som motverkar miljöbalkens regler om hälsoskydd så att de medför risk för människors hälsa eller risk för ojämlik hälsa.

Enligt Boverkets förslag framgår att om en byggnad har godtagbara egenskaper, och de planerade ändringarna inte kan antas påverka detta i nämnvärd grad, behöver åtgärder inte vidtas bara för att byggnaden inte uppfyller de tekniska lösningar som tillämpas i nya byggnader. Folkhälsomyndigheten instämmer i att det i många fall kan vara lämpligt att utgå från den befintliga byggnadens egenskaper. Men det är samtidigt angeläget att inte tillåta förändringar som kan innebära hälsorisker. Folkhälsomyndigheten föreslår att Boverket i dessa fall tydligt hänvisar till miljöbalkens hälsoskyddsregler där Folkhälsomyndighetens allmänna råd och riktvärden säkerställer en god inomhusmiljö i befintlig bebyggelse:

- Allmänna råd om ventilation (FoHMFS 2014:18),
- Allmänna råd om temperatur inomhus (HSLF-FS 2024:10),

- Allmänna råd om fukt och mikroorganismer (FoHMFS 2014:14),
- Allmänna råd om buller inomhus och höga ljudnivåer (FoHMFS 2014:13).

När det gäller dagsljus så bör utgångspunkten vara att minst uppnå kravet på dagsljus i enligt med Boverkets byggregler.

Folkhälsomyndigheten anser också att förslaget kan innebära en risk för ojämlikhet avseende tillgänglighet. Genom att utöka undantag från krav på hissar och tillgänglighetsanpassningar riskerar fler bostäder och lokaler att bli otillgängliga för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Detta kan leda till att äldre och personer med funktionsnedsättningar tvingas flytta eller isoleras. En konsekvensanalys vid åtgärder som medför minskad tillgänglighet bör därför inkluderas i en eventuell vägledning eller motsvarande.

Beslut i detta ärende har fattats av avdelningschefen Lennie Lindberg. I den slutliga handläggningen har enhetschefen Karin Ljung Björklund deltagit. Utredaren Patrik Hultstrand har varit föredragande.

Enligt Folkhälsomyndighetens beslut

Patrik Hultstrand